

## 1. Identificación

|                                                        |                                                                           |                   |  |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|
| Identificador del producto                             | Manni-Plex Traffic                                                        |                   |  |
| Otros medios de identificación                         |                                                                           |                   |  |
| Código de producto                                     | 28139BRN                                                                  |                   |  |
| Uso recomendado                                        | Agriculture / Horticulture - Silicate Fertilizer - Refer to Prodcut Label |                   |  |
| Restricciones recomendadas                             | Ninguno conocido.                                                         |                   |  |
| Manufacturer/Importer/Supplier/Distributor information |                                                                           |                   |  |
| Fabricante                                             |                                                                           |                   |  |
| Nombre de la compañía                                  | Brandt Consolidated, Inc.                                                 |                   |  |
| Dirección                                              | 2935 South Koke Mill Road<br>Springfield, IL 62711<br>Estados Unidos      |                   |  |
| Número de teléfono                                     | Corporate Office                                                          | 1-217-547-5800    |  |
| Página web                                             | www.brandt.co                                                             |                   |  |
| E-Mail                                                 | msds@brandt.co                                                            |                   |  |
| Persona de contacto                                    | EH&S / Regulatory Department                                              |                   |  |
| Número de teléfono de emergencia                       | No disponible.                                                            |                   |  |
|                                                        | CHEMTREC (24 hours):                                                      |                   |  |
|                                                        | USA, Canadá, Puerto Rico                                                  | 1-800-424-3900    |  |
|                                                        | Virgin Islands                                                            | 1-800-424-3900    |  |
|                                                        | International Maritime                                                    | +1 (703) 527-3887 |  |

## 2. Hazard(s) identification

|                                 |                                            |             |
|---------------------------------|--------------------------------------------|-------------|
| Peligros físicos                | No clasificado.                            |             |
| Peligros para la salud          | Corrosión/irritación cutáneas              | Categoría 2 |
|                                 | Lesiones oculares graves/irritación ocular | Categoría 2 |
| Peligros para el medio ambiente | No clasificado.                            |             |
| OSHA defined hazards            | No clasificado.                            |             |
| Elementos de la etiqueta        |                                            |             |



|                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Palabra de advertencia                    | Atención                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Declaración de peligro                    | Provoca irritación cutánea. Provoca irritación ocular grave.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Consejos de prudencia                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Prevención                                | Lavarse concienzudamente tras la manipulación. Llevar guantes de protección. Llevar gafas/máscara de protección.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Respuesta                                 | En caso de contacto con la piel: Lávese con abundante agua. En caso de contacto con los ojos: Aclárese cuidadosamente con agua durante varios minutos. Quítense las lentes de contacto, si se llevan y resulta fácil hacerlo. Sígase aclarando. Se necesita un tratamiento específico (ver esta etiqueta). En caso de irritación cutánea: Consultar a un médico. Si persiste la irritación ocular: Consultar a un médico. Quitarse las prendas contaminadas y lavarlas antes de volver a usarlas. |
| Almacenamiento                            | Conservarse alejado de materiales incompatibles.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Eliminación                               | Eliminar los desperdicios y residuos de conformidad con la normativa promulgada por las autoridades locales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Hazard(s) not otherwise classified (HNOC) | Ninguno conocido.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

### 3. Composición/información sobre los componentes

#### Mezclas

| Denominación quí                                       | Common name and synonyms | Número CAS | %          |
|--------------------------------------------------------|--------------------------|------------|------------|
| Alcoholes alifáticos de cadena larga                   |                          | 1312-76-1  | 10 - < 20* |
| Otros componentes por debajo de los límites a informar |                          |            | 80 - < 90  |

\*Significa que una identidad química y/o porcentaje de composición específicos han sido reservados como secreto comercial.

### 4. Primeros auxilios

|                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Inhalación                                                                                               | Trasladar al aire libre. Llame al médico si los síntomas aparecen o persisten.                                                                                                                                                                                      |
| Contacto con la piel                                                                                     | Quitar la ropa contaminada. Lavar con agua y jabón abundantes. En caso de irritación cutánea: Consultar a un médico. Lavar las prendas contaminadas antes de volver a usarlas.                                                                                      |
| Contacto con los ojos                                                                                    | Enjuáguese los ojos inmediatamente con abundante cantidad de agua por lo menos durante 15 minutos. Quítese las lentillas si las lleva puestas y puede hacerlo con facilidad. Continúe enjuagando. Busque atención médica si la irritación se desarrolla y persiste. |
| Ingestión                                                                                                | Enjuagarse la boca. Obtenga atención médica en caso de síntomas.                                                                                                                                                                                                    |
| Principales síntomas y efectos, agudos y retardados                                                      | Grave irritación de los ojos. Los síntomas pueden incluir escozor, lagrimeo, enrojecimiento, hinchazón y visión borrosa. Irritación de la piel. Puede causar enrojecimiento y dolor.                                                                                |
| Indicación de toda atención médica y de los tratamientos especiales que deban dispensarse inmediatamente | Provea las medidas de apoyo generales y de tratamiento sintomático. Mantenga a la víctima bajo observación. Los síntomas pueden retrasarse.                                                                                                                         |
| Información general                                                                                      | Asegúrese de que el personal médico sepa de los materiales involucrados y tomen precauciones para protegerse.                                                                                                                                                       |

### 5. Medidas de lucha contra incendios

|                                                               |                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Medios de extinción apropiados                                | Neblina de agua. Espuma. Polvo químico seco. Dióxido de carbono (CO2).                                      |
| Medios de extinción no apropiados                             | No utilice chorro de agua, pues extendería el fuego.                                                        |
| Peligros específicos que presenta el producto químico         | En caso de incendio se pueden formar gases nocivos.                                                         |
| Special protective equipment and precautions for firefighters | Use aparato respiratorio autónomo y traje de protección completo en caso de incendio.                       |
| Fire-fighting equipment/instructions                          | Mueva los recipientes del área del incendio si puede hacerlo sin riesgo.                                    |
| Métodos específicos                                           | Utilice procedimientos contra incendios estándar y considere los peligros de otros materiales involucrados. |
| Riesgos generales de incendio                                 | Ningún riesgo excepcional de incendio o explosión señalado.                                                 |

### 6. Medidas en caso de vertido accidental

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Precauciones personales, equipo de protección y procedimientos de emergencia | Mantenga el personal no necesario lejos. Mantener alejadas a las personas de la zona de fuga y en sentido opuesto al viento. Manténgase alejado de las áreas bajas. Use equipo y ropa de protección apropiados durante la limpieza. No toque los recipientes dañados o el material derramado a menos que esté usando ropa protectora adecuada. Asegúrese una ventilación apropiada. Las autoridades locales deben de ser informadas si los derrames importantes no pueden ser contenidos. Consultar las medidas de protección personal en la sección 8 de la FDSM.                                                                                                                                                                                               |
| Métodos y material de contención y de limpieza                               | <p>Derrames grandes: Detenga el flujo del material, si esto no representa un riesgo. Forme un dique para el material derramado, donde esto sea posible. Cubrir con una lámina de plástico para evitar la dispersión. Absorber en vermiculita, arena o tierra seca y colocar en recipientes. Evite la entrada en vías acuáticas, alcantarillados, sótanos o áreas confinadas. Después de recuperar el producto, enjuague el área con agua.</p> <p>Derrames pequeños: Limpiar con material absorbente (por ejemplo tela, vellón). Limpie cuidadosamente la superficie para eliminar los restos de contaminación.</p> <p>Nunca devuelva el producto derramado al envase original para reutilizarlo. Para información sobre la eliminación, véase la sección 13.</p> |

## 7. Manipulación y almacenamiento

**Precauciones para una manipulación segura**

Evítese el contacto con los ojos, la piel y la ropa. Evite la exposición prolongada. Asegure una ventilación adecuada. Use equipo protector personal adecuado. Respete las normas para una manipulación correcta de productos químicos.

**Condiciones de almacenamiento seguro, incluidas posibles incompatibilidades**

Guárdese en el recipiente original bien cerrado. Consérvese alejado de materiales incompatibles (consulte la sección 10 de la FDS).

## 8. Control de la exposición/protección personal

**Límites de exposición profesional**

No existen límites de exposición indicados para el/los ingredientes.

**Valores límite biológicos**

No existen ningunos límites biológicos de exposición para el ingrediente/los ingredientes.

**Controles técnicos apropiados**

Debe haber una ventilación general adecuada (típicamente 10 renovaciones del aire por hora). La frecuencia de la renovación del aire debe corresponder a las condiciones. De ser posible, use campanas extractoras, ventilación aspirada local u otras medidas técnicas para mantener los niveles de exposición por debajo de los límites de exposición recomendados. Si no se han establecido ningunos límites de exposición, el nivel de contaminantes suspendidos en el aire ha de mantenerse a un nivel aceptable. Deberá haber facilidades para lavarse los ojos y ducha de emergencia cuando se manipule este producto.

**Medidas de protección individual, tales como equipos de protección personal**

**Protección de los ojos/la cara**

Use gafas de seguridad con protectores laterales (o goggles).

**Protección de la piel**

**Protección de las manos**

Use guantes adecuados resistentes a los productos químicos.

**Otros**

Use ropa adecuada resistente a los productos químicos.

**Protección respiratoria**

En caso de ventilación insuficiente, úsese equipo respiratorio adecuado.

**Peligros térmicos**

Use ropa protectora térmica adecuada si resulta necesario.

**Consideraciones generales de higiene**

Seguir siempre buenas medidas buenas de higiene personal, tales como lavarse después de la manipulación y antes de comer, beber, y/o fumar. Rutinariamente, lavar la ropa y el equipo de protección para eliminar los contaminantes.

## 9. Propiedades físicas y químicas

**Aspecto**

Solución acuosa

**Estado físico**

Líquido.

**Forma**

Líquido.

**Color**

Incoloro a amarillo claro.

**Olor**

Ninguno.

**Umbral olfativo**

No disponible.

**pH**

10.5 - 12

**Salt-Out / Crystallization Temp**

0 °C (32 °F) estimado

**Punto de fusión/punto de congelación**

0 °C (32 °F) estimado

**Punto inicial de ebullición e intervalo de ebullición**

> 100 °C (> 212 °F) estimado

**Punto de inflamación**

No disponible.

**Tasa de evaporación**

No disponible.

**Inflamabilidad (sólido, gas)**

No disponible.

**Límites superior/inferior de inflamabilidad o de explosividad**

**Límite de inflamabilidad - inferior (%)**

No disponible.

**Límite de inflamabilidad - superior (%)**

No disponible.

|                                                |                       |
|------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Límite de explosividad inferior (%)</b>     | No disponible.        |
| <b>Límite de explosividad superior (%)</b>     | No disponible.        |
| <b>Presión de vapor</b>                        | 0.00001 hPa estimado  |
| <b>Densidad de vapor</b>                       | No disponible.        |
| <b>Densidad relativa</b>                       | 1.08 - 1.14 g/cm3     |
| <b>Solubilidad(es)</b>                         |                       |
| <b>Solubilidad (agua)</b>                      | 100                   |
| <b>Coeficiente de reparto (n-octanol/agua)</b> | No disponible.        |
| <b>Temperatura de auto-inflamación</b>         | No disponible.        |
| <b>Temperatura de descomposición</b>           | No disponible.        |
| <b>Viscosidad</b>                              | No disponible.        |
| <b>Información adicional</b>                   |                       |
| <b>Densidad</b>                                | 1.08 - 1.14 g/cm3     |
| <b>Porcentaje de volátiles</b>                 | 76 % estimado         |
| <b>pH en solución acuosa</b>                   | 9 - 10 (10% Solution) |
| <b>Libras por galón</b>                        | 9 - 9.5 lb/gal        |
| <b>Vida útil de almacenamiento</b>             | 2 años                |
| <b>Densidad relativa</b>                       | 1.08 - 1.14           |
| <b>COV (Peso %)</b>                            | 1 % estimado          |

## 10. Estabilidad y reactividad

|                                               |                                                                                                     |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Reactividad</b>                            | El producto es estable y no reactivo bajo condiciones normales de uso, almacenamiento y transporte. |
| <b>Estabilidad química</b>                    | El material es estable bajo condiciones normales.                                                   |
| <b>Posibilidad de reacciones peligrosas</b>   | No aparece polimerización peligrosa.                                                                |
| <b>Condiciones que deben evitarse</b>         | Contacto con materiales incompatibles.                                                              |
| <b>Materiales incompatibles</b>               | Agentes oxidantes fuertes.                                                                          |
| <b>Productos de descomposición peligrosos</b> | No se conoce ningún producto peligroso de la descomposición.                                        |

## 11. Información toxicológica

### Información sobre las rutas probables de exposición

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ingestión</b>                                                                     | Se espera que representa un riesgo reducido de ingestión.                                                                                                                            |
| <b>Inhalación</b>                                                                    | La inhalación prolongada puede resultar nociva.                                                                                                                                      |
| <b>Contacto con la piel</b>                                                          | Provoca irritación cutánea.                                                                                                                                                          |
| <b>Contacto con los ojos</b>                                                         | Provoca irritación ocular grave.                                                                                                                                                     |
| <b>Síntomas relacionados a las características físicas, químicas y toxicológicas</b> | Grave irritación de los ojos. Los síntomas pueden incluir escozor, lagrimeo, enrojecimiento, hinchazón y visión borrosa. Irritación de la piel. Puede causar enrojecimiento y dolor. |
| <b>Información sobre los efectos toxicológicos</b>                                   |                                                                                                                                                                                      |
| <b>Toxicidad aguda</b>                                                               | No disponible.                                                                                                                                                                       |

| Producto                        | Especies | Resultados de la prueba  |
|---------------------------------|----------|--------------------------|
| Manni-Plex Traffic (CAS Mezcla) |          |                          |
| <b>Agudo</b>                    |          |                          |
| <i>Otros</i>                    |          |                          |
| LD50                            | Rata     | 59166.668 mg/kg estimado |
|                                 | Ratón    | 79000 mg/kg estimado     |

\* Las estimaciones para el producto pueden estar basadas en datos adicionales del componente que no se muestran.

|                                                   |                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Corrosión/irritación cutáneas</b>              | Provoca irritación cutánea.                                                                                                                        |
| <b>Lesiones oculares graves/irritación ocular</b> | Provoca irritación ocular grave.                                                                                                                   |
| <b>Sensibilización respiratoria o cutánea</b>     |                                                                                                                                                    |
| <b>Sensibilización respiratoria</b>               | No disponible.                                                                                                                                     |
| <b>Sensibilización cutánea</b>                    | No se espera que este producto cause sensibilización cutánea.                                                                                      |
| <b>Mutagenicidad en células germinales</b>        | No hay datos disponibles que indiquen que el producto o cualquier compuesto presente en una cantidad superior al 0.1% sea mutagénico o genotóxico. |
| <b>Carcinogenicidad</b>                           | Ninguno de los materiales de este producto ha sido clasificado como cancerígeno por IARC, NTP o ACGIH.                                             |

#### OSHA Specifically Regulated Substances (29 CFR 1910.1001-1050)

No listado.

|                                                                                 |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Toxicidad para la reproducción</b>                                           | No se espera que este producto tenga efectos adversos para la reproducción o el feto. |
| <b>Toxicidad sistémica específica de órganos diana (exposición única)</b>       | No clasificado.                                                                       |
| <b>Toxicidad sistémica específica de órganos diana (exposiciones repetidas)</b> | No clasificado.                                                                       |
| <b>Peligro por aspiración</b>                                                   | No disponible.                                                                        |
| <b>Efectos crónicos</b>                                                         | La inhalación prolongada puede resultar nociva.                                       |

## 12. Información ecológica

|                                      |                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ecotoxicidad</b>                  | El producto no está clasificado como peligroso para el medio ambiente. No obstante, eso no excluye la posibilidad de que vertidos grandes o frecuentes puedan tener efectos nocivos o dañinos para el medio ambiente. |
| <b>Persistencia y degradabilidad</b> | No existen datos sobre la degradabilidad del producto.                                                                                                                                                                |
| <b>Potencial de bioacumulación</b>   | No hay datos disponibles.                                                                                                                                                                                             |
| <b>Movilidad en el suelo</b>         | No hay datos disponibles.                                                                                                                                                                                             |
| <b>Otros efectos adversos</b>        | No se prevén otros efectos medioambientales adversos (p.e. agotamiento del ozono, potencial de creación fotoquímica de ozono, disrupción endocrina, potencial de calentamiento global) por parte de este componente.  |

## 13. Consideraciones relativas a la eliminación

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Instrucciones para la eliminación</b>            | Recoger y recuperar o botar en recipientes sellados en un vertedero oficial. Eliminar el contenido/el recipiente de conformidad con la normativa local, regional, nacional o internacional.                                                                                        |
| <b>Normativas de eliminación locales</b>            | Elimine de acuerdo con todas las reglamentaciones aplicables.                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Código de residuo peligroso</b>                  | El código de Desecho debe ser atribuido de acuerdo entre el usuario, el productor y la compañía de eliminación de desechos.                                                                                                                                                        |
| <b>Desechos de residuos / producto no utilizado</b> | Eliminar, observando las normas locales en vigor. Los recipientes vacíos o los revestimientos pueden retener residuos de producto. Este material y su recipiente deben desecharse de manera segura (ver: Instrucciones de eliminación).                                            |
| <b>Envases contaminados</b>                         | Los contenedores vacíos deben ser llevados a un sitio de manejo aprobado para desechos, para el reciclado o eliminación. Ya que los recipientes vacíos pueden contener restos de producto, obsérvense las advertencias indicadas en la etiqueta después de vaciarse el recipiente. |

## 14. Información relativa al transporte

### DOT

No se regula como artículo peligroso.

### IATA

No se regula como artículo peligroso.

### IMDG

No se regula como artículo peligroso.

## 15. Información reglamentaria

**reglamentación Federal de EE.UU.** El producto es un "Producto químico peligroso" tal como lo define la Norma de comunicación de peligro OSHA, 29 CFR 1910.1200.  
Todas los compuestos están en la Lista de Inventario de la EPA TSCA (Ley para el control de las sustancias tóxicas) de los EE.UU.

### TSCA Section 12(b) Export Notification (40 CFR 707, Subpt. D)

No reglamentado.

### CERCLA Hazardous Substance List (40 CFR 302.4) (Lista de sustancias peligrosas):

No listado.

### SARA 304 Emergency release notification

No reglamentado.

### OSHA Specifically Regulated Substances (29 CFR 1910.1001-1050)

No listado.

### Ley de Enmiendas y Reautorizaciones Superiores (Superfund) de 1986 (SARA)

**Categorías de riesgo**  
Peligro Inmediato: - Si  
Peligro Retrasado: - no  
Riesgo de ignición - no  
Peligro de Presión: - no  
Riesgo de reactividad - no

### SARA 302 Extremely hazardous substance

No listado.

**SARA 311/312 Hazardous chemical** no

### SARA 313 (TRI reporting)

No reglamentado.

### Other federal regulations

#### Clean Air Act (CAA) Section 112 Hazardous Air Pollutants (HAPs) List

No reglamentado.

#### Ley de aire limpio (CAA) Sección 112(r) Prevención de liberación accidental (40 CFR 68.130)

No reglamentado.

**Ley Safe Drinking Water Act (SDWA)** No reglamentado.

### US state regulations

#### US. Massachusetts RTK - Substance List

No reglamentado.

#### US. New Jersey Worker and Community Right-to-Know Act

No listado.

#### US. Pennsylvania Worker and Community Right-to-Know Law

No listado.

#### US. Rhode Island RTK

No reglamentado.

#### US. California Proposition 65

WARNING: This product contains a chemical known to the State of California to cause cancer and birth defects or other reproductive harm.

### Inventarios internacionales

| País(es) o región | Nombre de inventario                                            | En existencia (sí/no)* |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Australia         | Inventario Australiano de Sustancias Químicas (en inglés, AICS) | Si                     |

| <b>País(es) o región</b>     | <b>Nombre de inventario</b>                                                                                     | <b>En existencia (sí/no)*</b> |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Canadá                       | Listado de Sustancias Domésticas (en inglés, DSL)                                                               | Si                            |
| Canadá                       | Lista de Sustancias No Domésticas (en inglés, NDSL)                                                             | no                            |
| China                        | Inventario de sustancias químicas nuevas en China (Inventory of Existing Chemical Substances in China)          | Si                            |
| Europa                       | Inventario Europeo de Sustancias Químicas Comerciales Existentes (EINECS).                                      | Si                            |
| Europa                       | Lista europea de sustancias químicas notificadas (ELINCS)                                                       | no                            |
| Japón                        | Inventario de sustancias químicas nuevas y existentes (Inventory of Existing and New Chemical Substances, ENCS) | Si                            |
| Corea                        | Lista de sustancias químicas existentes (Existing Chemicals List, ECL)                                          | Si                            |
| Nueva Zelanda                | Inventario de Nueva Zelanda                                                                                     | Si                            |
| Filipinas                    | Inventario Filipino de Químicos y Sustancias Químicas (en inglés, PICCS)                                        | Si                            |
| Estados Unidos y Puerto Rico | Inventario de la Ley del Control de Sustancias Tóxicas (en inglés, TSCA)                                        | Si                            |

\*Una respuesta "Sí" indica que todos los componentes de este producto cumplen con los requisitos de los inventarios administrados por el/los país(es) gobernantes  
 Un "No" indica que uno o más componentes del producto no aparecen recogidos o están exentos de inclusión en el inventario controlado por el o los país(es) correspondiente(s).

## 16. Información adicional, including date of preparation or last revision

|                                    |                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Fecha de publicación</b>        | 12-marzo-2015                                                                                                                     |
| <b>Nº de versión</b>               | 01                                                                                                                                |
| <b>Exención de responsabilidad</b> | La información de esta hoja se ha escrito de acuerdo con los conocimientos y experiencias de las que se dispone en la actualidad. |
| <b>Información sobre revisión</b>  | Producto e identificación de la compañía: Nombres comerciales alternos<br>Propiedades físicas y químicas: Múltiples propiedades   |